

**Stavba: REVITALIZACE HISTORICKÉHO JÁDRA MĚSTA NÁMĚSTÍ
REPUBLIKY V JÁCHYMOVĚ, 3. ETAPA - DEŠŤOVÁ KANALIZACE A
PŘELOŽKA VODOVODU**

Stupeň: DSP

E. DOKLADOVÁ ČÁST

1. Městský úřad Jáchymov, Odbor stavební úřad, nám. Republiky 1, 36251 Jáchymov

- Územní rozhodnutí o umístění stavby Rozhodnutí č.I/1/12/17 z 9.10.2017
- Souhlas dle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu čj. výst./6054/702/17/Kj z 5.12.2017

2. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 43003 Chomutov

- Stanovisko zn. POH/53946/2017-2/101100 z 20.12.2017
- Stanovisko zn. POH/36713/2017-2/101100 z 6.9.2017
- Smlouva o podmínkách zřízení stavby včetně smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene POH, s.p. č. 146/20019

3. Magistrát města Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 36301 Ostrov

- Vyjádření zn. ŽP/10718/17 ze dne 11.5.2017
- Závazné stanovisko k zásahu do VKP čj. ŽP/26579/17 z 18.9.2017

4. Městský úřad Jáchymov, Odbor hospodářské správy, náměstí Republiky 1, 36251 Jáchymov

- Rozhodnutí silničního správního úřadu čj. 0002374/17/Ast ze dne 18.5.2017

5. Městský úřad Ostrov, odbor majetkové správy – památkové péče, Jáchymovské 1, 36301 Ostrov

- Závazné stanovisko čj. MěÚO/14630/2017 ze dne 22.5.2017

6. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Český inspektorát lázní a zřidel, Palackého náměstí 4, 12801 Praha 2

- Sdělení čj. MZDR 19339/2017-2/OZD-ČIL-H ze dne 10.4.2017

7. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205, 36006 Karlovy Vary

- Závazné stanovisko čj. HSKV-1486-2/2017-PCNP ze dne 4.5.2017

- 8. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Závodní 94, 36021 Karlovy Vary**
 - Sdělení čj. KHSKV 04153/2017/HOK/vrb ze dne 10.5.2017
- 9. Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Závodní 353/88, 36006 Karlovy Vary**
 - Rozhodnutí čj. 907/DS/17-2 ze dne 16.5.2017
- 10. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 36006 Karlovy Vary**
 - Vyjádření zn. 1184/17-34000/Jan ze dne 12.4.2017
- 11. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská 328/64, 36007 Karlovy Vary**
 - Vyjádření k existenci čj. 2017/00585 ze dne 25.4.2017
 - Vyjádření k PD čj. 3103/220/17/Ta ze dne 3.5.2017
- 12. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín**
 - Sdělení o existenci zn. 0100840205 ze dne 27.11.2017
 - Vyjádření ke stavbě zn. 097/1092511723 ze dne 24.4.2017
 - Udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu zn. 087/1092511967 ze dne 24.4.2017
- 13. Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha**
 - Sdělení o existenci zn. 0200584063 ze dne 11.4.2017
- 14. Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha**
 - Vyjádření o existenci čj. 586667/17
 - Vyjádření k PD zn. 586667/17/CKV/S00-1 ze dne 12.4.2017
- 15. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno**
 - Stanovisko pro povolení stavby zn. 5001512445 z 14.6.2017

Karlovy Vary, 12/2017

KV engineering spol. s r.o.
K. Wernerová/737211791
wernerova@kveng.cz

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
Odbor stavební úřad

Sp. zn.:4065/17/Kj

Jáchymov dne 9.10.2017

Č.j.: výst./4065/455/17/Kj

vyřizuje: Krejčová / tel. 353 808 129

Oprávněná úřední osoba: Krejčová Lýdia

ROZHODNUTÍ č. I/1/12/17

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, jako věcně i místně příslušný správní orgán dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil ve zjednodušeném územním řízení žádost o umístění stavby **„Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově 3. ETAPA – DEŠŤOVÁ KANALIZACE A PŘELOŽKA VODOVODU“** umístěné na p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4890/9, 5233 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj, kterou dne 15.8.2017 podala právnická osoba Město Jáchymov, se sídlem nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČO 00254622, kterou zastupuje na základě písemné plné moci právnickou osobou KV engineering spol. s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 45355142, zastoupený Ing. Petrem Rokůskem (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 95 odst. 1 stavebního zákona

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

stavby **„Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově 3. ETAPA – DEŠŤOVÁ KANALIZACE A PŘELOŽKA VODOVODU“** umístěné na p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4890/9, 5233 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj,

Popis stavby:

Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí ve zpevněných plochách a nové připojení dešťových svodů od přilehlých objektů. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny do zatrubněného Jáchymovského potoka, který prochází středem náměstí Republiky. V rámci stavby bude nutná přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací. Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 302 Dešťová kanalizace:

- Napojovací stoky, PP 250 mm, celková délka	32,50 m
- Stoka D1, PP 300 mm, délka	250,50 m
- Stoka D1, PP 400 mm, délka	21,00 m
- Stoka D 11, PP 250 mm, délka	40,00 m
- Stoka D 2, PP 300 mm, délka	265,50 m
- Stoka D2, PP 400 mm, délka	9,00 m
- Odlučovač lehkých kapalin, kapacita 125 l/s	2 soubory

Dešťová kanalizace, stoka D1, D11, D2:

Na pravé straně od průtahu I/25 je řešena částečně obytná zóna, pro odvodnění jsou navrženy tři větve dešťové kanalizace. Trasa je převážně vedena v místě stávající kanalizace. Jen stoka D 11 povede v souběhu se zatrubněným Jáchymovským potokem a budou do ní zaústěny 4 uliční vpusti (UV71-UV74). Stoka D11 bude zaústěna do stávající odbočky na potoku. Stoky jsou navrženy z potrubí PP-UR 2, profil DN 250, 300 a 400 mm. Pro napojení více přípojek (2 dešťové svody a uliční vpusti) jsou navrženy krátké stoky DN 250 mm, které budou napojené do potoka. Pro napojení nové kanalizace budou využita stávající napojení, aby se minimalizoval počet nových napojení.

V místě napojení nových přípojek do stávajícího potoka se provedou sondy pro vyhodnocení stavu konstrukce potoka. V případě výskytu kaveren a porušení stěn, popř. spárování, provede se hluboká oprava (spárování nebo injektáž). Rozsah oprav bude v celé výšce (vně i uvnitř) a šířky 1500 mm. Následně se provede vyvrtání otvorů pro napojení dešťové kanalizace.

Na jednotlivých stokách bude osazen plno průtokový odlučovač lehkých kapalin, který zajistí odloučení a zachycení lehkých kapalin, které odtékají ze zpevněných ploch komunikace a parkoviště. Odlučovač je navržen dle ČSN EN 858-1 a ČSN 858-2. Odlučovač se skládá ze dvou železobetonových nádrží, ve kterých je instalovaná koagulační bariera, koalescenční a sorpční odlučovač.

Parametry odlučovače lehkých kapalin:

Jmenovitý přítok	- 125 l/s
Počet nádrží	- 2
Objem kalojemu	12 m ³
Výstupní hodnota vyčištěné vody z OKL	- 0,5 mg/l C10-C40 (/NEL)

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace:

- Přípojky od vpustí, PP 150, celková délka	134,00 m
- Přípojky od střešních svodů, PP 150, celková délka	220,50 m
- Přípojky od odvodňovacích žlabů, PP 150, celková délka	33,00 m.

Přípojky od uličních vpustí, budou napojené do nové kanalizace. V rámci stavby budou provedené nové přípojky dešťových svodů. Budou napojené všechny svody, které jsou v současné době napojené na kanalizaci nebo jsou volně vyústěné. V Mathesiově ulici v délce 220 m nelze provést novou dešťovou kanalizaci z důvodu malého prostoru mezi stávajícími sítěmi. Zde budou kratší samostatné přípojky napojené do potoka, nebo do domovní příslušného objektu. Přípojky jsou navrženy z potrubí PP – UR 2, 150 mm. V projektu je zahrnuta dodávka a montáž vpustí.

Pro umístění stavby a projektovou přípravu se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na p.p.č. . 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4890/9, 5233 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov v souladu se situací v měřítku 1:250, která je součástí projektové dokumentace stavby, kterou vypracoval: KV engineering s.r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČO 45355142, zak.č. 16031 v 10/2016.

2. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude vypracovaná oprávněnou osobou a budou v ní zohledněny podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených účastníků řízení a dotčených orgánů.
3. V dokumentaci ke stavebnímu řízení bude na základě smluvního vztahu jednoznačně stanoveno, kdo bude za nakládání s odpady vzniklými v průběhu realizace stavebního záměru odpovídat (zda investor nebo dodavatel stavby), a kdo tedy bude v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění v postavení původce odpadů se všemi z toho vyplývajícími povinnostmi.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je právnická osoba Město Jáchymov, se sídlem nám. Republiky 1, 36 51 Jáchymov, IČO: 00254622, kterou zastupuje na základě písemné plné moci KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 45355142.

Odůvodnění.

Dne 15.8.2017 podal stavebník právnická osoba Město Jáchymov, se sídlem nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČO: 00254622, kterou zastupuje na základě písemné plné moci právnickou osobou KV engineering spol. s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 45355142, zastoupený Ing. Petrem Rokůskem, návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově, 3. ETAPA – DEŠŤOVÁ KANALIZACE A PŘELOŽKA VODOVODU“ umístěné na p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4890/9, 5233 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, Karlovarský kraj.

Stavební úřad zpracoval informace o návrhu výroku rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení a spolu se situačním výkresem v měř. 1:250, a seznámil s ní veřejnost vyvěšením na úřední desce i v elektronické podobě dne 20.9.2017. Návrh výroku ze dne 18.9.2017 pod č.j.: výst./4065/524/17-4683/17/Kj byl žadateli, obci a dotčeným orgánům zaslán jednotlivě. Žadatel splnil svou povinnost a vyvěsil návrh výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, na pozemku p.č. 4881/6 v k.ú. Jáchymov, na kterém se má záměr uskutečnit.

Návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby byl doložen těmito doklady:

- ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary, vyjádření zn. 1184/17-34000/Jan ze dne 12.4.2017
- Povodí Ohře s.p., stanovisko č.j. POH/36713/2017-2/101100 ze dne 8.9.2017
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., sdělení k existenci vodovodních zařízení č.j. 2017/00585 ze dne 25.4.2017, vyjádření k PD č.j.3103/220/17/Ta ze dne 3.5.2017.
- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření č.j. 097/1092511723 ze dne 24.4.2017, sdělení č.j. 0100728199 ze dne 11.4.2017, udělení souhlasu umístění stavby v ochranném pásmu č.j.087/1092511967 ze dne 24.4.2017
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 586667/17 ze dne 11.4.2017, vyjádření č.j. 586667/17/CKV/SSO-I ze dne 12.4.2017
- GridServices s.r.o., stanovisko č.j. 5001512445 ze dne 9.5.2017
- Město Jáchymov, souhlasné stanovisko č.j. 1908/17/ASt ze dne 14.6.2017

- Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. ŽP/10718/17 ze dne 11.5.2017, závazné stanovisko k zásahu do VKP č.j. ŽP/26579/17 ze dne 18.9.2016
- Městský úřad Jáchymov, silniční správní úřad, rozhodnutí - zvláštní užívání MK pro umístění podzemního vedení IS č.j. 0002374/17/ASt ze dne 18.5.2017,
- Městský úřad Ostrov, OMS – památková péče, č.j. MěÚO/14630/2017 ze dne 22.5.2017
- Ministerstvo zdrav. ČR-ČIL, sdělení č.j. MZDR 19339/2017-2/OZD-ČIL-H ze dne 10.4.2017
- Krajský úřad Karlovarského kraje, ODaSH, rozhodnutí č.j. 907/DS/17-2 ze dne 16.5.2017
- HZS Karlovarského kraje, K.Vary, č.j. HSKV – 1486-2/2017 PCNP ze dne 4.5.2017
- KHS Karlovarského kraje, stanovisko č.j. KHSKV 04153/2017/HOK/vrb ze dne 10.5.2017
- Telco pro Services a.s., sdělení o existenci č.j. 0200584063 dne 11.4.2017

Vzhledem k tomu, že ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění nebyly k návrhu výroku rozhodnutí uplatněny žádné výhrady, námítky a připomínky, nabylo toto rozhodnutí dne 6.10.2017 právní moci.

Účastníky řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona jsou: Město Jáchymov zastoupeno KV engineering spol. s r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Povodí Ohře s.p., ČEZ Distribuce a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Česká telekomunikační struktura a.s., GridServices s.r.o., vlastníci níže uvedených stavebních parcel v k.ú. Jáchymov:

22, 32, 41, 44, 45, 48, 49, 382, 368, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60/1, 386/1, 384, 385/1, 383, 381, 379, 378, 377, 376, 375, 374, 373, 372, 371, 370, 369, 366/1, 361, 366/2, 365, 364, 363, 360, 359, 357, a vlastníci níže uvedených pozemkových parcel v k.ú. Jáchymov: 5356, 4882/5, 4882/11, 4882/9, 4882/3, 4882/4, 4882/2, 4890/5, 5346, 467, 4881/7.

Územní rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 4 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bylo započato s provedením stavby pro stanovený účel.

P o u č e n í.

Proti tomuto rozhodnutí se nelze podle § 73 odst. 1 správního řádu odvolat.

Lýdia Krejčová
Vedoucí odboru stavební úřad

- otisk úředního razítka -

Příloha pro žadatele: Ověřená grafická příloha

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně):

KV engineering, spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary – zástupce žadatele
Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 352 51 Jáchymov

Dotčené orgány:

Městský úřad Ostrov, odbor rozvoje a ÚP, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Ostrov, OMM – památková péče, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Městský úřad Jáchymov, silniční správní úřad, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
Ministerstvo zdravotnictví ČR-ČIL, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
Krajský úřad Karlovarského kraje, ODaSH, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

Na vědomí:

akce
chrono

Stavebník je od placení správního poplatku podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění osvobozen.

Městský úřad Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
Odbor stavební úřad

Sp. zn.: 6054/17/Kj

V Jáchymově dne 5.12.2017

Č.j.: výst./6054/702/17/Kj

Oprávněná úřední osoba: Lýdia Krejčová

Vyřizuje: Krejčová/ tel.: 353 808 129

KV engineering s.r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary – Stará Role- žadatel

S O U H L A S

Městský úřad Jáchymov, odbor stavební úřad, jako místně příslušný obecní stavební úřad, podle § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“),

s o u h l a s í

s vydáním stavebního povolení na stavbu „**Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově 3. ETAPA – DEŠŤOVÁ KANALIZACE A PŘELOŽKA VODOVODU**“ umístěné na p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/2, 4883/3, 4890/9, 5233 v k.ú. Jáchymov, obec Jáchymov, o jejímž umístění rozhodl zdejší stavební úřad územním rozhodnutím o umístění stavby vydaným dne 9.10.2017 pod č.j.: výst./ 4065/455/17/Kj, které nabylo právní moci dne 6.10.2017.

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných orgánů státní správy, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

Lýdia Krejčová

Úředník odboru stavební úřad

Obdrží:

Speciální stavební úřad:

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Na vědomí:

akce

chrono

Váš dopis zn.:
Ze dne: 27.11.2017
Naše zn.: POH/53946/2017-2/101100

Vyřizuje: Ing. Štěpánka Končelová
Tel.: +420 474 636 730
Mobil: +420 602 962 411
E-mail: Koncelova@poh.cz

Datum: 20.12.2017

Kontaktní
adresa: Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary-Stará Role

Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu, DSP

K Vaší žádosti o vyjádření k PD výše uvedené stavby, kterou jsme obdrželi dne 28. listopadu 2017, Vám sdělujeme naše stanovisko platné dva roky ode dne vydání.

Stanovisko z hlediska Povodí Ohře, s. p.:

S realizací uvedené stavby dle předložených podkladů **souhlasíme** za předpokladu splnění podmínek našeho vyjádření zn.: POH/36713/2017-2 z 6.9.2017, které jsou nadále platné.

S Povodí Ohře, s. p., závodem Karlovy Vary byla uzavřena smlouva budoucí o zřízení věcného břemene č. 146/2009 k vyřešení užívání pozemků p. p. č. 5233, k. ú. Jáchymov (Jáchymovský potok dotčený zaústěním dešťové kanalizace), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik.

Předmětem vyjádření je akce DSP Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu. Dokumentace řeší nový systém oddílné kanalizace (levý břeh zakrytého profilu Jáchymovského potoka) a obsahuje objekty SO 302 Dešťová kanalizace, SO 303 Přípojky dešťové kanalizace a SO 304 Přeložka vodovodu.

Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro odvedení dešťových vod ze stávající přilehlé zástavby od dešťových svodů, stávající místní komunikace s upraveným jedním pruhem na parkovací stání a z navrhovaných zpevněných ploch pomocí uličních vpustí (UV) vzniklých zádlazbou stávající zelené plochy ve středu náměstí (změněná PD k ÚŘ se zohledněním požadavku památkářů na zpevněné plochy byla odsouhlasena vyjádřením podnikového ředitelství zn.003201-518/2006 z 16.1.2006).

Předložená dokumentace byla opravena a doplněna dle požadavků uvedených v našem vyjádření zn.: POH/23439/2017-2 a dále na základě proběhlého jednání dne 12.7.2017 za účasti a po odsouhlasení zástupcem našeho provozního střediska.

SO 302 Dešťová kanalizace – součástí dvou větví dešťové kanalizace D1 a D2 budou dvě sestavy odlučovačů ropných látek (ORL o objemu 12 m³), z nichž budou dešťové vody napojeny jedním novým a jedním stávajícím připojením do zakrytého profilu Jáchymovského potoka IDVT 10100902 (ř. km 8,26).

Navržena je stoka D1 z trub PP DN300 v délce 250,5 m a z trub PP DN400 v délce 21,0 m. Stoka D2 bude z trub PP DN300 v délce 265,5 m a z trub PP DN400 v délce 9,0 m. Napojovací stoky pro napojení více přípojek (2 dešť. svody) z PP DN250 budou v délce 32,5 m navrženy v horní části stavby v ul. Mathesiova pro napojení přímo do zakrytého profilu třemi novými prostupy (z důvodu uložení mnoha sítí není možno samostatnou větví dešťové kanalizace ulici odvodnit a z důvodů výškových není možno využít stávající připojení do zakrytého profilu). Nová připojení do zakrytého profilu-nábřežní zdi budou provedena po provedení sond a vyhodnocení stavu konstrukce potoka (porušení stěn a spárování, výskyt kaveren), provedena bude hloubková oprava pomocí injektáže a spárování v celé výšce zdi vně i uvnitř v šířce 1500 mm a následně se pomocí diamantových vrtáků provede vyvrtání výústních objektů.

V souladu s požadavkem č. 3 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2 byla navržena k odvodnění UV71-74 dešťová stoka D11 z PP DN250 v délce 40,0 m vedoucí v souběhu podél pravého břehu Jáchymovského potoka a odvádějící srážkovou vodu do zakrytého profilu stávajícím vyústěním.

Doplňen byl výpočet dešťových vod včetně ploch po změně povrchů (v souladu s požadavkem č. 1 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2): pro stoku D1 bude množství odváděných vod činit 71 l/s, pro stoku D2 bude činit 72 l/s. Na jednotlivých stokách bude osazen ORL navržený na 125 l/s, odtok do Jáchymovského potoka z jednotlivých stok bude činit max. 120 l/s (včetně zaústění dešťových svodů).

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace – jsou navrženy z PP DN150 od vpustí v celkové délce 155 m, od střešních svodů v celkové délce 220,5 m a od odvodňovacích žlabů v délce 33 m.

SO 304 Přeložka vodovodu – v části trasy nové dešťové kanalizace vede stávající vodovod, jehož přeložka je v délce 156 m navržena, jedná se o litinový vodovod DN80. Trasa je koordinovaná se stávajícími sítěmi a s návrhem plynovodu, domovní přípojky na trase budou přepojené.

Vodní útvar povrchových vod ID OHL_0520 Jáchymovský potok od pramene po ústí do Bystřice, útvar podzemních vod ID 61200 Krystalinikum v mezipovodí Ohře po Kadaň.

ČHP 1-13-02-0660-0-00

Stavebníkem je Město Jáchymov, zpracovatelem PD je adresát.



Ing. Kateřina Voříšková
vedoucí technické skupiny

Příloha

DSP Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu (XI/2017), doplněné detaily zaústění

Rozdělovník

POh, s. p., PR Chomutov, VHP, VR
VHE 11-21/5284, 1-13-02-066 (844313/996512)
POh, s. p. závod KV, PoM – paní Jetenská
POh, s. p. provoz K. Vary
Vlastní, a/a 53946

Váš dopis zn.:
Ze dne: 14.08.2017
Naše zn.: POH/36713/2017-2/101100

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary-Stará Role

Vyřizuje: Ing. Štěpánka Končelová
Tel.: +420 474 636 730
Mobil: +420 602 962 411
E-mail: Koncelova@poh.cz

Datum: 06.09.2017

Kontaktní
adresa: Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu

K Vaší žádosti o vyjádření k doplněné dokumentaci výše uvedené stavby, kterou jsme obdrželi dne 14. srpna 2017, Vám sdělujeme naše stanovisko platné dva roky ode dne vydání.

I. Z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP):

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES. Toto posouzení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Z hlediska správce povodí a Povodí Ohře, státní podnik:

A. K vodoprávnímu a stavebnímu řízení:

1. Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
2. Před zahájením stavebních prací bude našemu závodu Karlovy Vary, Horova 12, Karlovy Vary předložen vypracovaný havarijní plán stavby k odsouhlasení.
3. Před stavebním řízením bude našemu vodohospodářskému oddělení předložen dopracovaný výkres detailů nových čtyř zaústění dešťové kanalizace do **levobřežní** nábrežní zdi zakrytého profilu Jáchymovského potoka včetně popisu postupu jeho provádění.
4. Zahájení stavebních prací bude v předstihu min. 7 dní písemně oznámeno zdejšímu vodohospodářskému oddělení a našemu provoznímu oddělení Karlovy Vary v Otovicích (úsekový technik Bc. Manová, e-mail: manova@poh.cz).
5. K provedení všech nových přípojek dešťových kanalizací (ul. Mathesiova, nám. Republiky) do zakrytého profilu Jáchymovského potoka požadujeme přizvat našeho pracovníka (Bc. Manová, e-mail: manova@poh.cz).
6. Ještě před úpravou povrchů náměstí na parkovací stání, která jsou navržena nad zakrytým profilem Jáchymovského potoka (cca 15 míst), bude splněna podmínka č. 2 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2 ohledně odkrytí zastropení profilu, posouzení jeho stavu a návrhu opatření, která zohlední požadavky

Povodí Ohře, státní podnik

Bezručova 4219 tel 474 636 111
430 03 Chomutov fax 474 624 200

e-mail poh@poh.cz
www.poh.cz

IČ 70889988
DIČ CZ70889988

Bankovní spojení

KB, a. s., Chomutov, č. ú. 9137441/0100
ČS, a. s., Chomutov, č. ú. 3930932/0800

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

na únosnost v místě parkovacích stání, jak bylo dohodnuto na jednání dne 12.7.2017. Opatření budou konzultována s naším provozním střediskem Karlovy Vary (kontakt viz bod 5.)

7. Po dobu stavby budou pro pojezd těžké techniky rovněž provedena opatření k únosnosti zastropení krytého profilu Jáchymovského potoka v případě jeho přejíždění mimo stávající komunikace v prostoru náměstí.
8. V záplavovém území vodního toku Jáchymovský potok nebudou skladovány rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám a nebude umístěno zařízení stavenišť.
9. Na odtoku z odlučovače ropných látek nebude překračován limit uvedený v projektové dokumentaci: Uhlovodíky $C_{10}-C_{40} = 0,5 \text{ mg/l}$.
10. Minimálně 2x ročně, během deště nebo tání sněhu, budou odebírány vzorky přečištěných vod z šachty za odlučovačem ropných látek pro stanovení ukazatele Uhlovodíky $C_{10}-C_{40}$. Výsledky rozborů budou, do konce ledna následujícího roku, zasílány na Povodí Ohře, s. p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.
11. Doklady o pravidelném vyvážení a likvidaci kalů s obsahem ropných látek z ORL, včetně smlouvy s organizací oprávněnou k likvidaci tohoto odpadu, budou archivovány pro případnou kontrolu.

Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary plánuje v předmětném území opravu zakrytého profilu Jáchymovského potoka IDVT 10100902 v horizontu zahájení do pěti let, proto upozorňujeme na nutnost případné koordinace staveb.

B. K majetkoprávnímu vypořádání:

1. Předmětný pozemek zakrytého profilu Jáchymovského potoka dotčený stavbou bude na předchozí výzvu s naším pracovníkem protokolárně předán a zpět převzat.
2. Povodí Ohře, s. p., nebude přebírat do své správy žádné úpravy, opevnění a zařízení vybudovaná v rámci stavby.
3. Po ukončení stavby budeme požadovat 1 paré zaměření skutečného provedení předmětné akce.

S Povodí Ohře, s. p., závodem Karlovy Vary byla uzavřena smlouva budoucí o zřízení věcného břemene č. 146/2009 k vyřešení užívání pozemku p. p. č. 5233, k. ú. Jáchymov (Jáchymovský potok dotčený zaústěním dešťové kanalizace), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik.

Toto vyjádření k předložené dokumentaci je společné za Povodí Ohře, státní podnik, PŘ Chomutov, odbor VR (Ing. Beránek) a za Povodí Ohře, státní podnik, závod Karlovy Vary.

Souřadnice X, Y nebyly žadatelem předloženy. Dle předloženého zákresu stavby v katastrální mapě jsou souřadnice dle Centrální evidence vodních toků X=995813, Y=844630 (ZÚ), X=996512, Y=844313 (KÚ).

Předmětem vyjádření je doplněná DUR Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově - 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu. Dokumentace řeší nový systém oddílné kanalizace (levý břeh zakrytého profilu Jáchymovského potoka) a obsahuje objekty SO 302 Dešťová kanalizace, SO 303 Připojky dešťové kanalizace a SO 304 Přeložka vodovodu.

Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro odvedení dešťových vod ze stávající přilehlé zástavby od dešťových svodů, stávající místní komunikace s upraveným jedním pruhem na parkovací stání a z navrhovaných zpevněných ploch pomocí uličních vpustí (UV) vzniklých zádlážbou stávající zelené plochy ve středu náměstí (změněná PD k ÚŘ se zohledněním požadavku památkářů na zpevněné plochy byla odsouhlasena vyjádřením podnikového ředitelství zn.003201-518/2006 z 16.1.2006).

Předložená dokumentace byla opravena a doplněna dle požadavků uvedených v našem vyjádření zn.: POH/23439/2017-2 a dále na základě proběhlého jednání dne 12.7.2017 za účasti a po odsouhlasení zástupcem našeho provozního střediska.

SO 302 Dešťová kanalizace – součástí dvou větví dešťové kanalizace D1 a D2 budou dvě sestavy odlučovačů ropných látek (ORL o objemu 12 m³), z nichž budou dešťové vody napojeny jedním novým a jedním stávajícím připojením do zakrytého profilu Jáchymovského potoka IDVT 10100902 (ř. km 8,26).

Navržena je stoka D1 z trub PP DN300 v délce 250,5 m a z trub PP DN400 v délce 21,0 m. Stoka D2 bude z trub PP DN300 v délce 265,5 m a z trub PP DN400 v délce 9,0 m. Napojovací stoky pro napojení více přípojek (2 dešť. svody) z PP DN250 budou v délce 32,5 m navrženy v horní části stavby v ul. Mathesiova pro napojení přímo do zakrytého profilu třemi novými prostupy (z důvodu uložení mnoha sítí není možno samostatnou větví dešťové kanalizace ulici odvodnit a z důvodů výškových není možno využít stávající připojení do zakrytého profilu). Nové připojení do zakrytého profilu-nábřežní zdi bude provedeno po provedení sond a vyhodnocení stavu konstrukce potoka (porušení stěn a spárování, výskyt kaveren), provedena bude hloubková oprava pomocí injektáže a spárování v celé výšce zdi vně i uvnitř v šířce 1500 mm a následně se pomocí diamantových vrtáků provede vyvrtání výústních objektů.

V souladu s požadavkem č. 3 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2 byla navržena k odvodnění UV71-74 dešťová stoka D11 z PP DN250 v délce 40,0 m vedoucí v souběhu podél pravého břehu Jáchymovského potoka a odvádějící srážkovou vodu do zakrytého profilu stávajícím vyústěním.

Doplněn byl výpočet dešťových vod včetně ploch po změně povrchů (v souladu s požadavkem č. 1 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2): pro stoku D1 bude množství odváděných vod činit 71 l/s, pro stoku D2 bude činit 72 l/s. Na jednotlivých stokách bude osazen ORL navržený na 125l/s, odtok do Jáchymovského potoka z jednotlivých stok bude činit max. 120 l/s (včetně zaústění dešťových svodů).

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace – jsou navrženy z PP DN150 od vpustí v celkové délce 155,0 m, od střešních svodů v celkové délce 220,5 m a od odvodňovacích žlabů v délce 33,0 m.

SO 304 Přeložka vodovodu – v části trasy nové dešťové kanalizace vede stávající vodovod, jehož přeložka je v délce 156 m navržena, jedná se o litinový vodovod DN80. Trasa je koordinovaná se stávajícími sítěmi a s návrhem plynovodu, domovní přípojky na trase budou přepojené.

Součástí stavby je přípojka vody PE40 a kanalizace PP DN150 pro fontánu (opraveno-nezasahuje do krytého profilu PBP Jáchymovského potoka U Mincovny – splnění požadavku č. 4 vyjádření zn.: POH/23439/2017-2). Fontána bude vybavena recirkulačním čerpadlem a filtrem.

Vodní útvar povrchových vod ID OHL_0520 Jáchymovský potok od pramene po ústí do Bystřice, útvar podzemních vod ID 61200 Krystalinikum v mezipovodí Ohře po Kadaň.

ČHP 1-13-02-0660-0-00

Stavebníkem je Město Jáchymov, zpracovatelem PD je adresát.


Ing. Kateřina Voříšková
vedoucí technické skupiny


Povodí
Ohře

Povodí Ohře, státní podnik ②
závod Karlovy Vary
Horova 12 Karlovy Vary 360 01
IČ, 70889988 DIČ, CZ70889988
web, www.poh.cz

Příloha

DUR - Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu (X/2016) - opravená

Rozdělovník

POh, s. p., PR Chomutov, VHP
VHE 11-21/5284, CE HP 1-13-02-066 (844313/996512)
POh, s. p. závod KV, PoM – paní Jetenská
POh, s. p. provoz K. Vary
a/a 36713

**Smlouva
o podmínkách zřízení stavby, včetně smlouvy o budoucí smlouvě
o zřízení věcného břemene
(PO, s.p. číslo 146/2009)**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku dle vlastního prohlášení k právním úkonům způsobilí účastníci:

1. Město Jáchymov

se sídlem: nám. Republiky 1, Jáchymov, PSČ 362 51

IČO: 00254622

zastoupeno starostou města panem ing. Bronislavem Grulichem

jako „ budoucí oprávněný“

a

2. Povodí Ohře, státní podnik

se sídlem: Chomutov, Bezručova 4219, PSČ 430 03

zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

ve věcech smluvních Ing. Jaroslavem Šebestou, ekonomickým a správním ředitelem

IČ: 70889988

DIČ: CZ70889988

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Chomutov

Číslo účtu: 9137441/0100

Odpovědný pracovník: Jitka Pavlasová, tel.: 353 436 723, 602 203 200

Výpis OR vedený u Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl A, vložka 13052

jako „ budoucí povinný“

uzavřeli v souladu s ustanovením § 50a Občanského zákoníku tuto smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene */dále jen tato smlouva/* :

Čl. I.

Nemovitost, k níž se bude věcné břemeno vztahovat

Budoucí povinný výslovně prohlašuje, že má právo hospodařit s pozemkem par.č. 5233 v katastrálním území Jáchymov, město Jáchymov okres Karlovy Vary, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č.633 */dále jen předmětný pozemek/*.

Čl. II.

Specifikace stavby ve vlastnictví budoucího oprávněného z věcného břemene

Budoucí oprávněný bude investorem stavby pod označením „**Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství na nám. Republiky v Jáchymově**“, vymezené přiloženým projektem výše uvedené stavby, která se bude nacházet, mimo jiné, na předmětném pozemku */dále jen stavba/*

Čl. III.

Předmět smlouvy

3.1.

Účastníci této budoucí smlouvy se dohodli, že dle ust. § 151n a následující občanského zákoníku v platném znění uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene */dále jen hlavní smlouva/*, kterou budoucí povinný zřídí ve prospěch budoucího oprávněného věcné břemeno k předmětnému pozemku odpovídající právu umístění stavby na části dotčeného pozemku, s tím, že toto právo zahrnuje také právo přístupu ke stavbě za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, údržby, likvidace stavby. v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou */dále jen předmětné věcné břemeno/* a budoucí oprávněný toto právo odpovídající věcnému břemenu přijme.

3.2.

Hlavní smlouvu se účastníci zavazují uzavřít nejpozději do jednoho roku po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu.

Čl. IV.

Úhrada za zřízení věcného břemene

4.1.

Bližší rozsah věcného břemene určí geometrický plán, který na svůj náklad pořídí budoucí oprávněný. Uvedený geometrický plán bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene.

4.2.

Věcné břemeno bude sjednáno za jednorázovou úplatu. Výše úplaty bude vypočtena dle vzorce: plošná výměra věcného břemene x nájemné dle aktuálního Výměru MF ČR (minimálně však 10,- Kč) x 5 let (celkem však minimálně 500,-Kč). Výsledná částka bude, jako převod práv, dodaněna 19% DPH. Dohodnutá částka bude uhrazena na základě daňového dokladu, který strana povinná vystaví do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude datum podpisu smlouvy. Splatnost bude stanovena na 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.

Čl. V.

Práva a povinnosti budoucího oprávněného a budoucího povinného

5.1.

Práva a povinnosti budoucího oprávněného z věcného břemene vyplývají ze zákona a z této smlouvy.

5.2.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu technické životnosti stavby.

5.3.

Budoucí oprávněný je vymezenou část předmětného pozemku oprávněn užívat v rozsahu zřízení (uložení) stavby a vstupu (vjezdu) na ni za účelem zajištění provozu, oprav, úprav, likvidace a údržby stavby a to pouze na nezbytně nutnou dobu.

5.4.

Budoucí oprávněný bude povinen na adresu budoucího povinného z věcného břemene písemně oznámit každý vstup (vjezd) na vymezenou část předmětného pozemku, ke kterému je oprávněn z této smlouvy. Při každém takovémto vstupu (vjezdu) pak budoucí oprávněný bude povinen šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného.

5.5.

Pokud při provádění činností uvedených v bodě 3 tohoto článku dojde k jakémukoli zásahu do předmětného pozemku, či do samotné vymezené části dotčeného pozemku, bude budoucí oprávněný povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklad po ukončení předmětných činností uvést předmětný pozemek, či jeho vymezenou část, do původního či náležitého stavu nebo se s budoucím povinným dohodnout na přiměřené náhradě.

5.6.

Pokud zařízení již nebude funkční či nebude nadále využíváno, bude budoucí oprávněný povinen poskytnout budoucímu povinnému součinnost při výmazu věcného břemene z katastru nemovitostí. Nebude-li věcné břemeno využíváno nebo bude-li v takovém stavu, že ohrozí nebo poškodí předmětný pozemek nebo osoby na něm se nacházející je budoucí povinný oprávněn od smlouvy o zřízení věcného břemene odstoupit.

5.7.

Budoucí oprávněný má právo odstoupit od této smlouvy z těchto důvodů:

- stavbou nebude dotčen nebo omezen předmětný pozemek
- nebude vydáno pravomocné rozhodnutí o umístění nebo povolení stavby
- stavba nebude realizována.

Čl. VI.

Souhlas s umístěním stavby

Budoucí povinný touto smlouvou prohlašuje, že vydává budoucímu oprávněnému

s o u h l a s

s umístěním a provozem stavby na předmětném pozemku za účelem vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby. K tomuto účelu budoucí povinný zmocňuje budoucího oprávněného, aby předložil tuto smlouvu jako vyjádření účastníka ve správním řízení o umístění a povolení stavby.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

7.1.

Budoucí oprávněný tímto podpisem této smlouvy potvrzuje, že tato smlouva byla schválena usnesením Rady města ze dne 23.2. 2009.

7.2. Smluvní strany se dohodly, že jako náhradu nákladů spojených s uzavřením této smlouvy zaplatí budoucí oprávněný budoucímu povinnému částku 500,- Kč + 19% DPH. Dohodnutá částka bude uhrazena na základě daňového dokladu, který budoucí povinný vystaví do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu této smlouvy o budoucí smlouvě. Splatnost bude stanovena na 30 dnů od data vystavení daňového dokladu.

7.3. Pokud by vyšlo najevo, že některá ustanovení této smlouvy neodpovídají závazným právním předpisům, neznamená to neplatnost celé smlouvy a smluvní strany v takovém případě nahradí neodpovídající ustanovení jiným ustanovením, sledujícím podobný účel.

7.4.

Smluvní strany výslovně prohlásily, že si smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5.

Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

V Jáchymově dne 24. 2. 2009

V Chomutově dne 5. 3. 2009

Budoucí oprávněný:

.....
Město Jáchymov
zastoupena starostou
ing. Bronislavem Grulichem



Budoucí povinný:

.....
Povodí Ohře, státní podnik
Ing. Jaroslav Šebesta
ekonomický a správní ředitel



Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: - - / 10. 4. 2017

Spis. značka / č.j.: ŽP/10718/17

Vyřizuje: Ludmila Ceková

E-mail: lcekova@ostrov.cz

Telefon: 354 224 834

Dne: 11. 5. 2017

**Věc: Jáchymov, revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově –
3. etapa – dešťová kanalizace a přeložka vodovodu**

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, příslušný dle § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, obdržel dne 13. 4. 2017 Vaši žádost o vydání souhrnného vyjádření k předložené PD k územnímu řízení k výše uvedené stavbě.

V rámci výše uvedené akce je řešeno území náměstí Republiky – v souběhu se silnicí I/25 od křižovatky s třídou Dukelských hrdinů až do ulice Mathesiova. Jedná se o návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí na zpevněných plochách a nové připojení střešních svodů přilehlých objektů. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny do zatrubněného Jáchymovského potoka, který prochází středem náměstí Republiky. Dále bude provedena přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací. Záměr se nachází v ochranném pásmu I. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Jáchymov a částečně v aktivní zóně záplavového území Q₁₀₀ Jáchymovského potoka. Odtokové poměry se v území nemění. Nedojde ke kácení mimolesní zeleně.

Jako podklad k vyjádření byla předložena projektová dokumentace ve stupni DUR s názvem „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa – dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“, č. zak.16031, z 10/2016, zpracovatel KV engineering spol. s r.o., 360 17 Karlovy Vary, č. paré 6.

Stavbou budou dotčeny následující pozemky v k.ú. Jáchymov:

p.p.č.	druh, využití pozemku	vlastník
4881/6	ostatní plocha, ostatní komunikace	Město Jáchymov
4881/7	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4882/6	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4882/7	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4882/8	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4882/12	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4883/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4883/3	ostatní plocha, ostatní komunikace	
4890/5	ostatní plocha, silnice	ŘSD ČR, Praha - Nusle
5233	vodní plocha, koryto vodního toku	Povodí Ohře s.p., Chomutov

Po prostudování předložené dokumentace za jednotlivé oblasti podáváme následující vyjádření:

Stanovisko vodního hospodářství (Ing. Jindřich Dvořák, kl. 873):

Stavba je členěna na tyto stavební objekty:

SO 302 Dešťová kanalizace

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace

SO 304 Přeložka vodovodu.

SO 303 Přípojky dešťové kanalizace nejsou dle § 55 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a dle § 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění

pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích) vodními díly a tyto stavby povoluje příslušný stavební úřad, tj. Městský úřad Jáchymov, stavební odbor.

SO 302 Dešťová kanalizace a SO 304 Přeložka vodovodu jsou vodními díly dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona. K realizaci těchto objektů je nutné vydání územního rozhodnutí, které bude vydávat Městský úřad Jáchymov, stavební odbor. Následně je třeba požádat na odboru životního prostředí MěÚ Ostrov o vydání stavebního povolení dle § 15 vodního zákona a § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) - příloha č. 8 – formulář k Vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů. Bude předložena projektová dokumentace, ověřená oprávněnou osobou (autorizovaný technik nebo autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby) ve dvou vydáních včetně příslušných dokladů dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění.

Zároveň se žádostí o vydání stavebního povolení dešťové kanalizace je třeba požádat na odboru životního prostředí MěÚ Ostrov o povolení nakládání s povrchovými vodami dle § 8 odst. 1) písm. a) bod 5. vodního zákona – odvádění dešťových vod (příloha č. 1 – formulář k Vyhlášce č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů).

Stanovisko ochrany přírody a krajiny (Mgr. Kateřina Lébllová, kl.829):

Výše uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky náležející do zvláště chráněných území, přírodních parků, pozemky patřící do soustavy Natura 2000 ani pozemky s registrovaným výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen ZOPK). Stavbou nebude dotčena městská zeleň.

Stavba se mimo jiné dotýká částí pozemků p.p.č. 5233 – vodní plocha, koryto vodního toku, v majetku Povodí Ohře s.p. Vodní toky jsou ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK v platném znění, významnými krajinnými prvky.

Podle § 4 odst. 2 ZOPK si musí žadatel k zásahu, který by mohl poškodit či zničit významný krajinný prvek požádat o **závazné stanovisko zdejšího orgánu ochrany přírody** na základě samostatné žádosti s detailním popisem zásahu doplněné o **souhlas příslušných vlastníků/správce dotčeného vodního toku**.

K zamýšlenému záměru máme dále následující podmínky:

- stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace,
- při výstavbě a souvisejících činnostech bude stavebník postupovat podle § 5 odst. 3 zákona, tzn.: Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.
- Během úprav budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných) a plyných látek, jež by mohly znečistit vody či okolní půdní fond a jeho vegetační kryt.
- Okolí dotčené stavbou bude po dokončení prací uvedeno do původního (řádného) stavu.

Stanovisko ochrany ZPF (Ludmila Ceková, kl. 834):

Bez připomínek (záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu).

Stanovisko odpadového hospodářství (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme námitek.

Stanovisko ochrany ovzduší (Karolina Gottschierová, kl. 871):

Z hlediska ochrany ovzduší nemáme námitek.

Město Ostrov
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor životní prostředí
-1-

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary (+ projektová dokumentace)

Na vědomí:

Městský úřad Jáchymov, stavební úřad

Městský úřad Ostrov, odbor výstavby, zde

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -/14.8.2017

Spis. značka/č.j.: ŽP/26579/17

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jindra Jerglová

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Léblová, e-mail: kleblova@ostrov.cz

Telefon: 354 224 829

Dne: 18.9.2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor životního prostředí městského úřadu Ostrov, jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK) a jako místně příslušný podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále správní řád), na základě provedeného správního řízení dle správního řádu,

vydává

podle ustanovení § 4 odst. 2 ZOPK a ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu

žadatel:

Název: Město Jáchymov
Sídlo: náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov
IČ: 00254622

Zastoupenému na základě plné moci: KV engineering spol. s.r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142, vyřizuje K. Wernerová

souhlasné stanovisko

k zásahu do významného krajinného prvku (dále jen VKP) – vodní tok ID 10100902 (Jáchymovský potok) ve správě Povodí Ohře, s.p., na p.p.č. 5233, v k.ú. Jáchymov v obci Jáchymov v Karlovarském kraji, **při akci: „Revitalizace historického jádra města - náměstí republiky v Jáchymově 3. etapa – Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“.**

Správní orgán vydává souhlas za následujících podmínek:

1. budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve stanovisku správce vodního toku Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary, zn.: POH/36713/2017-2/101100 z 6.9.2017 (viz příslušné stanovisko), zejména musí být do zahájení stavebního řízení předložen správci toku dopracovaný výkres detailů nových zaústění dešťové kanalizace do levobřežní zdi Jáchymovského potoka, včetně popisu provedení,
2. práce budou provedeny v souladu s předloženým záměrem,
3. vyústění ve stávající břehové zdi bude zabezpečeno proti mechanickému namáhání, nebude působit překážku v toku,
4. okolí bude v úseku dotčeném stavbou po dokončení prací upraveno do původního (řádného) stavu,
5. pracemi nebude dotčena nelesní zeleň – při pracích v blízkosti dřevin budou tyto chráněny ve svých nadzemních i podzemních částech,

6. během stavby budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných (**zejména betonových a maltových směsí**), kapalných (**zejména ropných**) a plyných látek, znečišťujících vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt,
7. při výstavbě bude dodavatel postupovat podle § 5 odst. 3 zákona, tzn.:
Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.
8. zásah do VKP je možno provést až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí (§ 74 správního řádu),
9. stavba na pozemcích, které jsou VKP, bude ukončena nejpozději do jednoho roku od jejího zahájení.

Závazné stanovisko se týká výhradně shora uvedeného pozemku a uvedené stavby, souhlas je udělen na dobu trvání stavby a po dobu provádění prací.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné rozhodnutí.

Odůvodnění

Dne 14.6.2017 podal žadatel město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, zastoupený KV engineering spol. s.r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142, žádost o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku – vodní plocha, vodní tok ID 10100902 (Jáchymovský potok) ve správě Povodí Ohře, s.p., na p.p.č. 5233, v k.ú. Jáchymov v obci Jáchymov, dle § 4 odst. 2 zákona při realizaci záměru „Revitalizace historického jádra města - náměstí republiky v Jáchymově 3. etapa – Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“.

Jako podklad k vyjádření byla předložena Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby – Průvodní zpráva a souhrnná technická zpráva včetně situačních plánů a výkresů - 12x (František Prskavec, KV engineering spol. s.r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142, z listopadu 2016), plná moc z dubna 2017 a stanovisko správce toku POH, s.p. (Povodí Ohře, s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary, zn.: POH/36713/2017-2/101100 z 6.9.2017), informace o parcele z KN dodal správní orgán.

Z podkladů vyplývá, že realizací stavby dešťové kanalizace a přeložky vodovodu v rámci akce „Revitalizace historického jádra města - náměstí republiky v Jáchymově 3. etapa – Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“, kterou má být zajištěna likvidace dešťových vod z nových uličních vpustí zpevněných ploch a nové napojení střešních svodů přilehlých objektů, má být dotčen vodní tok ID 10100902 (Jáchymovský potok) ve správě Povodí Ohře, s.p., na p.p.č. 5233, v k.ú. Jáchymov. Dešťové vody budou svedeny do zakrytého průtočného profilu Jáchymovského potoka novou dešťovou kanalizací a přípojkami dešťových svodů uličních vpustí přes plnoprůtokové odlučovače ropných látek přípojkami DN 400mm stávajícím a novým prostupem (zaústění stok D11, D41-44 a 3ks přípojek od dešťových svodů a uličních vpustí do nového či stávajícího prostupu. Stávající kanalizaci nelze pro napojení odvodnění využít z důvodu nevyhovujícího technického stavu.

Záměrem nebudou při dodržení uvedených podmínek ovlivněny odtokové poměry, ani nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru.

Podle § 4 odst. 2 jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr

z výše uvedeného hlediska a pro zachování ekologických funkcí významného krajinného prvku stanovil podmínky, za nichž je možné zásah do VKP realizovat.

Na základě výše uvedených skutečností rozhodl orgán ochrany přírody a krajiny tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné rozhodnutí.

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska může dle § 149 ods. 4 správního řádu podat účastník navazujícího řízení v rámci odvolání proti navazujícímu konečnému rozhodnutí ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary prostřednictvím příslušného orgánu, který bude vydávat konečné rozhodnutí.

Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Účastníci řízení:

- KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary (+dokumentace)
- Povodí Ohře s.p., závod Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary

Na vědomí:

- Městský úřad Ostrov, OŽP – VH, zde

Městský úřad Jáchymov

nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

vyřizuje: Adéla Strnadová
telefon: 353808121
e-mail: strnadova@mestojachymov.cz
Odbor hospodářsko správní
V Jáchymově: 09.06.2017
číslo jednací: 0002851/17/ASt
vaše značka:

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584/7
36017 Karlovy Vary

SDĚLENÍ

Městský úřad Jáchymov, odbor hospodářsko správní, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, příslušný dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 18. 05. 2017 č.j. 0002374/17/ASt ve věci povolení **zvláštního užívání místní komunikace místní komunikace II. tř. 3b** pozemková parcela č. 4881/6 k.ú. Jáchymov, **místní komunikace III. tř. 13c**, pozemková parcela č. 4881/6, 4882/8 k.ú. Jáchymov, **místní komunikace III. tř. 10c**, pozemková parcela č. 4881/7 k.ú. Jáchymov a **místní komunikace III. tř. 55c**, pozemková parcela č. 4882/12 k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“,

n a b y l o p r á v n í m o c í

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne **07. 06. 2017**.



Adéla Strnadová
úředník Odboru hospodářsko správního

Městský úřad Jáchymov

nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

vyřizuje: Adéla Strnadová
telefon: 353808121
e-mail: strnadova@mestojachymov.cz
Odbor hospodářsko správní
V Jáchymově: 18.05.2017
číslo jednací: 0002374/17/ASt
vaše značka: -

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jáchymov, Odbor hospodářsko správní, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací, příslušný dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) a jako správní orgán věcně a místně příslušný podle § 10 a § 11 odst. 1 b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

povoluje

podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. právnické osobě Město Jáchymov, se sídlem náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČ: 00254622 (jako jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu), zastoupené na základě plné moci právnickou osobou KV engineering spol s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142 (dále jen „žadatel“), na základě žádosti podané dne 03. 05. 2017

- zvláštní užívání **místní komunikace II. tř. 3b** pozemková parcela č. 4881/6 k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“,
- zvláštní užívání **místní komunikace III. tř. 13c**, pozemková parcela č. 4881/6, 4882/8 k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“,
- zvláštní užívání **místní komunikace III. tř. 10c**, pozemková parcela č. 4881/7 k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“,
- zvláštní užívání **místní komunikace III. tř. 55c**, pozemková parcela č. 4882/12 k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“.

Městský úřad Jáchymov

nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. se pro zvláštní užívání stanovují žadateli následující podmínky:

1. Podzemní vedení inženýrských sítí bude uloženo dle dokumentace „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“, zpracované Františkem Prskavcem, č.zak. 16031, datum: 10.2016, stupeň DUR.

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení podle jiných předpisů. Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let od nabytí právní moci nebude vydáno rozhodnutí podle stavebního zákona.

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Jáchymov, se sídlem náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČ: 00254622 (jako jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu), zastoupené na základě plné moci právnickou osobou KV engineering spol s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142.

Odůvodnění

Městský úřad Jáchymov, odbor hospodářsko správní, obdržel dne 03. 05. 2017 žádost právnické osoby Města Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČ: 00254622 (jako jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu), zastoupené na základě plné moci právnickou osobou KV engineering spol s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142, o povolení zvláštního užívání místní komunikace II. tř. 3b, III. tř. 13c, 10c a 55c, pozemková parcela č. 4881/6, 4881/7, 4882/8, 4882/12 v k.ú. Jáchymov, v obci Jáchymov, ulice náměstí Republiky, pro umístění podzemního vedení inženýrských sítí – „Revitalizace historického jádra města, náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“. K žádosti byl doložen výkres situace stavby a plná moc k zastupování.

V provedeném správním řízení a po zaplacení správního poplatku silniční správní úřad povolil umístění podzemního vedení do silničního pozemku tak, jak je ve výroku uvedeno a za podmínek nezbytných k ochraně dotčené komunikace a k zajištění bezpečného provozu na ní.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze, v souladu s § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, který o odvolání rozhodne, a to podáním učiněným u zdejšího Městského úřadu Jáchymov. Odvolání má odkladný účinek. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Městský úřad Jáchymov

nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ust. § 24 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.



Adéla Strnadová

úředník odboru hospodářsko správního

Poznámka:

Od správního poplatku je žadatel dle § 8 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, osvobozen.

Rozdělovník:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Jáchymov, se sídlem náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, IČ: 00254622 (jako jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu), zastoupené na základě plné moci právnickou osobou KV engineering spol s r.o., se sídlem Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142

Dotčený orgán:

Policie ČR - Krajské ředitelství policie Karl.kraj, Závodní 386/100, 36006 Karlovy Vary 6



Městský úřad Ostrov
odbor majetkové správy – památková péče
Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: OMS/10903/2017/OMS/tou
Č.j.: MěÚO/14630/2017
Vyřizuje: Bc. Monika Toušová
Telefon: 354 224 913
E-mail: mtousova@ostrov.cz

Ostrov, dne 22. 5. 2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Ostrov, odbor majetkové správy, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 18. 4. 2017 žádost žadatele, kterým je

Město Jáchymov, náměstí Republiky č.p. 1, 362 51 Jáchymov, kterého zastupuje KV engineering spol. s r.o., Závodu míru č.p. 584/7, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary 17, o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči ve věci:

Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky - 3.etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu na pozemku parc. č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/3, 4890/5, 5233 v katastrálním území Jáchymov, který se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, rejstříkové číslo 2133, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014, dle předložené žádosti a PD ve stupni pro územní rozhodnutí, kterou pod číslem zakázky 16031 v říjnu 2016 vypracoval František Prskavec, KV ENGINEERING s.r.o., Závodu Míru 584/7, Karlovy Vary.

Po shromáždění veškerých dostupných podkladů vydává výkonný orgán státní památkové péče, dle ustanovení § 149 zákona č.500/2004 Sb., správního řádu toto **závazné stanovisko** podle § 14 odst. 2, 3 zákona o státní památkové péči.

Práce: Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky - 3.etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu na pozemku parc. č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/3, 4890/5, 5233 v katastrálním území Jáchymov, který se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov, rejstříkové číslo 2133, prohlášené vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 a zároveň na území památkové zóny – území Hornické kulturní krajiny Jáchymov, prohlášené opatřením obecné povahy č. 2/2014 ze dne 17. 1. 2014

jsou přípustné za splnění následujících podmínek:

- 1) Rozsah zemních prací bude v předstihu konzultován s archeology a následně bude stanoven způsob dohledu.

Rozsah: Záměr je v PD popsán následovně: „Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí ve zpevněných plochách a nové připojení střešních svodů přilehlých objektů. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny do zatrubněného Jáchymovského potoka. V rámci stavby bude provedena přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací.“

Odůvodnění:

Žádost byla dne 19. 4. 2017 zaslána Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Lokti k odbornému vyjádření. Ve smyslu ustanovení § 14 odstavce 6 zákona o státní památkové péči bylo ve věci vydáno odborné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Lokti č.j. NPÚ-342/31115/2017 ze dne 19.5.2017, který Městský úřad v Ostrově, odbor majetkové správy obdržel dne 22.5.2017 pouze v elektronické podobě.

Pozemky parc. č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/3, 4890/5, 5233 v katastrálním území Jáchymov se nachází na území Městské památkové zóny Jáchymov. Proto je nutné k jakýmkoliv stavebním změnám či úpravám si předem, ve smyslu zákona o státní památkové péči vyžádat závazné stanovisko příslušného orgánu státní památkové péče.

Jedná se o centrum historického města, které má zásadní význam pro charakter předmětné MPZ. V prostoru náměstí se nachází mnoho nemovitých kulturních památek. Dotčené parcely jsou v současné době novodobě upravené- asfaltové povrchy. Jedná se o část zásadně určující charakter i urbanistickou strukturu předmětného historického sídla. Je dokladem stavebního i společenského vývoje daného města.

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči.

V této souvislosti tudíž poukazujeme na nutnost dodržení ustanovení vyplývající z § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. To hovoří o povinnosti dodržet následující:

a) Oznamit stavební akci Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, a to již v době přípravy stavby. Oznamení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/?cat=684>), a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Oddělení památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.

b) Umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

c) Informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Podklady pro vydání závazného stanoviska, ke kterým Městský úřad přihlížel jsou následující:

1. Vyhláška ministerstva kultury ČR 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 – o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny.
2. Zákon 20/1987/Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších změn.
3. Sbírka mezinárodních smluv č. 73/2000 – Úmluva o ochraně architektonického dědictví Evropy.
4. Principy památkového urbanismu – Karel Kuča, Věra Kučová, r. 2000.
5. Odborné vyjádření č.j. NPÚ-342/31115/2017 ze dne 19.5.2017.

Žadatel byl v souladu s ust. § 36, odst. 3 zákona 500/2004 Sb., dne 22. 5. 2017 seznámen s podklady pro vydání závazného stanoviska, téhož dne zaslal email, že nemá námitek.

K podmínce č. 1) Konkrétní rozsah zemních prací i způsob zajištění archeologického dohledu bude v předstihu předložen zástupcům obou složek památkové péče. Vzhledem k charakteru místa by se mělo jednat o nepřetržitý archeologický dohled. V případě nálezů budou výkopové práce zastaveny, bude provedena patřičná dokumentace a následně bude ve spolupráci s archeology stanoven další postup, který bude předložen k odsouhlasení zástupcům obou složek státní památkové péče

Navržené úpravy jsou dílčí součástí celkové revitalizace prostoru náměstí, nebudou negativně ovlivňovat podobu prostoru. Při jejich realizaci však hrozí narušení neznámých archeologických situací. Je proto nutné postupovat výše uvedeným způsobem. Požadavek na archeologické zajištění stavby legislativně vyplývá z ustanovení §22 odst. 2 zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči. V případě nálezů situací, jež by byly v kolizi s návrhem obsažením v PD, bude další postup konzultován. Pouze tak bude zajištěno, aby nedošlo k poškození hodnoty a vypovídací schopnosti daného prostoru.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad Ostrov, odbor majetkové správy, jako výkonný orgán státní památkové péče, posoudil žádost a má zato, že posuzovaný záměr není při dodržení výše uvedených podmínek v rozporu s předmětem ochrany daného území a tudíž je možné jej realizovat. Při svém rozhodování vycházel ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku tohoto závazného stanoviska uvedeno.

Poučení :

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí ve věci samé.

Bc. Monika Toušová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení (originál)
KV engineering spol. s r.o., IDDS: fjyha3u

NPU

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Lokti, IDDS: 2cy8h6t

MINISTERSTVO ZDRAVOTNICTVÍ
ČESKÉ REPUBLIKYKV engineering spol. s r.o.
Ing. Petr Rokůsek
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary

Váš dopis ze dne: 10. dubna 2017

V Praze dne 16. května 2017
Č.j.: MZDR 19339/2017-2/OZD-ČIL-H

MZDRX00YNLLB

Věc: Žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ na p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, 4882/7, 4882/8, 4882/12, 4883/1, 4883/3, 4890/5, 5233 v k.ú. Jáchymov a stavbě „I/25 průtah Jáchymov, II. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ na p.p.č. 4883/1, 4883/2, 4890/5, 4882/9, 4890/4, 5233, 5256, 4879/1, 4884/3, 4884/4 v k.ú. Jáchymov.

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel (dále jen „ministerstvo“) Vám sděluje, že ke stavbám „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ a „I/25 průtah Jáchymov, II. etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ v k.ú. Jáchymov, které budou realizovány v ochranném pásmu II. stupně II A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Jáchymov, dle ust. § 37 odst. 3 písm. b) bodu 5. zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lázeňský zákon“), **není nutné závazné stanovisko ministerstva**, protože se jedná o stavby, která mají charakter liniových staveb, a které současně nezasahují do hloubky více než 2 metry pod úroveň terénu. Z výše uvedeného důvodu ponechává ministerstvo posuzovanou věc zcela v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

Investory výše uvedených staveb jsou Město Jáchymov, náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov a Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 140 00 Praha 4.

Účelem staveb je návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí ve zpevněných plochách a nové připojení střešních svodů přilehlých objektů. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny





do zatrubněného Jáchymovského potoka. Rovněž bude provedena přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací.

Současně Vás však upozorňujeme, že dle ust. § 23 odst. 3 lázeňského zákona je v ochranném pásmu II. stupně zakázáno provádět činnosti, které mohou negativně ovlivnit chemické, fyzikální a mikrobiologické vlastnosti zdroje a jeho zdravotní nezávadnost, jakož i zásoby a vydatnost zdroje. Tyto činnosti blíže určuje usnesení vlády ČSSR č. 257 ze dne 20. července 1966.

Mgr. Zdeněk Třískala
vedoucího oddělení OZD/2
Český inspektorát lázní a zřidel

rozdělovník

Zasílá se datovou schránkou:

KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary

Zasílá se na vědomí datovou schránkou:

Městský úřad Jáchymov - Stavební úřad, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov





Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Závodní 205, 360 06 Karlovy Vary

K č.j.: HSKV- 1486-2/2017-PCNP

Karlovy vary 4.5.2017

Počet stran: 2

Přílohy: svazek

KV engineering spol. s r.o.

K. Wernerová

Závodu míru 584

360 17 Karlovy Vary – Stará Role

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Alena Oravová, tel.: 950370288, fax: 950370252, e-mail: alena.oravova@kvk.izscr.cz

Název stavby: Revitalizace historického jádra města nám. Republiky,
3. etapa, část dešťová kanalizace a přeložka vodovodu

Místo stavby: p.p.č. 4881/6, 4881/7, 4882/6, Jáchymov

Stavebník: Město Jáchymov, nám. Republiky 1, Jáchymov

Předložený druh dokumentace: stavební řízení

Jméno a příjmení zpracovatele PBŘ:

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 11. 4. 2017 a k této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko

HZS Karlovarského kraje upozorňuje, že hydranty sloužící jako zdroje požární vody musí zůstat funkční a být přístupné, v případě nefunkčnosti je nutné hlásit tuto skutečnost na KOPIS HZS Karlovarského kraje spolu s návrhem náhradního opatření.

Odůvodnění

Posouzená dokumentace specifikovaná v úvodu závazného stanoviska splňuje obsahové náležitosti v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), si Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání. Odvolání lze podat prostřednictvím správního orgánu, který vydal rozhodnutí ve věci, která je předmětem řízení, a to ve lhůtě stanovené v příslušném rozhodnutí



plk. Ing. Jaromír Podlaha
rada
vedoucí oddělení stavební prevence,
kontrolních činností a zjišťování příčin požárů

v.z. kpt. Bc. Ladislav Hejný

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 36021 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne

2017-04-11

Č.j:

KHSKV 04153/2017/HOK/vrb

Vyřizuje:

Telefon

E-mail:

Ing. Vrbická

355 328 341

helen.vrbicka@khskv.cz

Datum:

2017-05-10

KV engineering spol. s.r.o.

Závodu míru 584

360 17 Karlovy Vary

Jáchymov – dokumentace k územnímu rozhodnutí stavby „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově, 3. etapa, dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“

Na základě žádosti společnosti KV engineering, zastupující stavebníka Ředitelství silnic a dálnic ČR na základě plné moci z ledna 2017, posoudila Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (dále jen „KHS Karlovarského kraje“) předloženou dokumentaci k územnímu řízení (DUR).

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví konstatuje KHS Karlovarského kraje, že předloženým návrhem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví. Z tohoto důvodu není KHS Karlovarského kraje v řízení o předmětné projektové dokumentaci dotčeným orgánem a **stanovisko** ve smyslu § 4 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu proto **nevydává**.

Účelem stavby je návrh nové dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí zpevněných ploch a nové připojení střešních svodů. Kanalizace bude zakončena odlučovačem ropných látek a svedena do zatrubněného Jáchymovského potoka, procházejícího náměstím Republiky. V rámci stavby bude souběžně provedena přeložka vodovodu v délce 156 m.

Rozsah navrhovaných prací neobsahuje problematiku upravenou zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



Krajská hygienická stanice

① Karlovarského kraje

se sídlem v Karlových Varech

Oddělení hygieny obecné a komunální

Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary

Ing. Helena Vrbická

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální Karlovy Vary

Příloha: předložená dokumentace

Kopie

KHS – odd. HOK

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ

Se sídlem: Karlovy Vary, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary – Dvory, Česká republika

Číslo jednací: 907/DS/17-2

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako věcně a místně příslušný správní úřad dle ustanovení § 40 odst. 1 a 3 písmeno d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 13/1997 Sb.“) a ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

p o v o l u j e

podle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. **městu Jáchymov, IČO: 00254622, náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov** (jediný účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu), které zastupuje na základě plné moci právnická osoba KV engineering spol. s r.o., IČO: 45355142, Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary (dále jen „žadatel“), na základě žádosti podané dne 20.4.2015

zvláštní užívání silnice I/25 v obci Jáchymov na p.p.č. 4890/9 v k.ú. Jáchymov u domu č.p. 295 pro **umístění podzemního vedení – přípojka dešťové kanalizace pro novou uliční vpust' UV 69** výkopem 2,3 x 1,5 m v rámci stavby „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“.

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. se pro zvláštní užívání stanovují žadateli následující podmínky:

1. Podzemní vedení přípojky dešťové kanalizace v rámci stavby „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ bude uloženo dle dokumentace doložené k žádosti a zpracované společností KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7 360 17 Karlovy Vary, zakázka číslo: 16031, datum: 10.2016, stupeň DUR.
2. Budou dodrženy podmínky dané Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary, pod zn. 1184/17-34000/Jan ze dne 12.4.2017.
3. Nebudou narušeny svahy ani odtokové poměry silnice I/25, nebude poškozeno příslušenství silnice I/25.

Toto povolení nenahrazuje povolení podle jiných předpisů. Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže do 2 let od nabytí právní moci nebude vydáno rozhodnutí podle stavebního zákona.

O d ů v o d n ě n í :

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad obdržel dne 20.4.2017 žádost města Jáchymov, IČO: 00254622, náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov, které zastupuje na základě plné moci právnická osoba KV engineering spol. s r.o., IČO: 45355142, Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary, o povolení zvláštního užívání silnice I/25 v obci Jáchymov na p.p.č. 4890/9 v k.ú. Jáchymov u domu č.p. 295 pro umístění podzemního vedení – přípojka dešťové kanalizace pro novou uliční vpust' UV 69 výkopem 2,3 x 1,5 m v rámci stavby „Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. etapa dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ výkopem 2,3 x 1,5 m.. K žádosti byla doložena plná moc společnosti KV engineering spol. s r.o., výkresy situace širších vztahů, katastrální situace a situace 6. část, vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, pod zn. 1184/17-34000/Jan ze dne 12.4.2017 s uvedenými podmínkami. Krajský úřad si pořídil výpis z obchodního rejstříku společnosti KV engineering spol. s r.o.

V provedeném správním řízení krajský úřad povolil umístění podzemního vedení do silničního pozemku tak, jak je ve výroku uvedeno a za podmínek, nezbytných k ochraně dotčené silnice a k zajištění bezpečného provozu na ní.

P o u ě n í :

V souladu s ustanovením § 81 a násl. správního řádu může účastník proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to k Ministerstvu dopravy prostřednictvím Krajského úřadu Karlovarského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

V Karlových Varech dne 16.5.2017

(otisk úředního razítka)

Josef Vaněk
úředník odboru dopravy a silničního hospodářství

elektronicky podepsáno

Toto rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

Účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu

Město Jáchymov, IČO: 00254622, náměstí Republiky 1, 362 51 Jáchymov

adresa doručení: KV engineering spol. s r.o., Závodu míru 584/7, 360 17 Karlovy Vary

Účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 56, 145 05 Praha

adresa doručení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary, Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary



KV engineering s.r.o

V K. Varech 12. 4. 2017

Vaše zn.:

Závodu míru 584
360 17 Stará Role

Naše zn.: *154*/17-34000/Jan

Vyřizuje: Janoušková Jiřina
353 240 260, 728 434 392
jirina.janouskova@rsd.cz

„Revitalizace historického jádra města náměstí Republiky v Jáchymově – 3. Etapa, Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu“ – vyjádření k územnímu řízení

ŘSD ČR Správa K. Vary obdržela Vaši žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě, v jejímž rámci bude přípojka dešťová kanalizace pro novou uliční vpust UV 69 umístěna výkopem do silnice I/25 v délce 2,3 m. Jedná se o úsek v km 6,274 v obci Jáchymov, p.p.č. 4890/9.

S umístěním přípojky dešťové kanalizace do stavby silnice I/25 budeme souhlasit při dodržení níže uvedených podmínek:

- umístění přípojky dešťové kanalizace do silnice I/25 bude povoleno Krajským úřadem Karlovar. kraje, odborem dopravy a SH
- přípojka bude uložena minimálně 1,2 m pod niveletou vozovky. Před záhozem musí být pracovník ŘSD ČR vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ŘSD ČR právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt
- při provádění obnovy konstrukce vozovky bude postupováno dle TP 146
- při záhozu musí být zemina pod přípojkou řádně zhutněna, zapískována a provedeno krytí proti mechanickému poškození
- po ukončení prací bude silnice I/25 uvedena do původního stavu
- při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v PD a skutečností si ŘSD ČR vyhrazuje právo zastavit práce. V pracích bude možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu
- po vydání rozhodnutí o umístění přípojky do silnice I/25 Kraj. úřadem Karlovar. kraje bude s ŘSD Správou K. Vary uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)
- stavba bude prováděna mimo zimní období tj. 1.11. – 31.3
- před zahájením prací musí zhotovitel, zplnomocněný investorem, požádat KÚ Kk-odbor dopravy a SH o stanovení přechodné úpravy provozu a rozhodnutí ke zvláštnímu užívání pro provádění stavebních prací. Zhotovitel po vydání tohoto rozhodnutí musí uzavřít s naší organizací smlouvu o pronájmu stavby silnice a technických podmínkách, a to v dostatečném předstihu před vlastní realizací. Předání staveniště pro práce v silničním tělese bude provedeno písemně, po ukončení prací bude úsek opět písemně předán zástupci



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

ŘSD ČR Správa K. Vary

- veškeré stavební práce budou realizovány v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnosti prací“ (<http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>)
- v případě oprav, úprav, likvidace, údržby, apod. si vlastník vedení vyžádá na ŘSD ČR Správa K. Vary podmínky vstupu na nemovitost, doloží harmonogram prací, rozsah záboru, atd. nejméně 30 dní před vstupem na nemovitost. Výjimku tvoří pouze havárie, kdy vstup nesnese odkladu. V tomto případě vlastník vedení oznámí vstup na nemovitost bezprostředně po jeho započetí a neprodleně požádá o vydání dodatečného povolení u Kraj. úřadu Karlovar. kraje – odboru dopravy a SH pro případ havárií inženýrských sítí
- bude-li ŘSD ČR provádět v tomto úseku rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu silnice I/25, provede vlastník vedení na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku ŘSD ČR, výškovou úpravu případně přeložení(přemístění) svého zařízení dle požadavku ŘSD ČR a nebo uhradí náklady spojené s touto výškovou úpravou případně přeložením (přemístěním)

Bc. Jiří Baloun
Vedoucí provozního úseku

ŘSD ČR, Správa Karlovy Vary
Závodní 369/82
360 06 Karlovy Vary

váš dopis:

ze dne:

vyřizuje: **Tomáš Tancibudek**
referent dokumentace
telefon: 725 847 801
e-mail: ttancibudek@vodakva.cz

KV engineering spol. s r.o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary – Stará Role

číslo jednací: 3103/220/17/Ta

v Karlových Varech dne 3.5.2017

**Věc: Jáchymov – Revitalizace historického jádra náměstí Republiky – 3.etapa,
Dešťová kanalizace a přeložka vodovodu**
Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení

K předložené projektové dokumentaci na shora uvedenou akci dáváme následující vyjádření:

1. Přeložka vodovodu bude v souladu s ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí.
2. Vlastnictví vodovodu se po provedení přeložky nemění.
3. Souběhy a křížení s ostatními sítěmi budou v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
4. Uliční vpusti budou osazeny mimo ochranné pásmo vodovodu.
5. Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm). U potrubí o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
6. **Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí.**
7. Projektovou dokumentaci pro stavební povolení požadujeme následně předložit k odsouhlasení.

Předmět projektu:

Účelem stavby je návrh dešťové kanalizace pro napojení nových uličních vpustí zpevněných ploch a nové připojení střešních svodů přilehlých objektů v rámci stavby „Revitalizace historického jádra náměstí Republiky v Jáchymově – 3.etapa“. Jednotlivé větve dešťové kanalizace budou zakončeny odlučovačem ropných látek a budou napojeny do zatrubněného Jáchymovského potoka, který prochází středem náměstí Republiky. V rámci stavby bude provedena přeložka vodovodu, který je v těsném souběhu s navrhovanou kanalizací.

Popis jednotlivých objektů stavby:

Dešťová kanalizace, stoka D1, D2

Na pravé straně od průtahu I/25 je řešena částečně obytná zóna, pro odvodnění jsou navrženy dvě větve dešťové kanalizace. Trasa je převážně vedena v místě stávající kanalizace. Odtokové potrubí bude napojené do zakrytého Jáchymovského potoka, který prochází středem náměstí. Stoka D1 je navržena z PP-UR2 DN300 (dl. 250,50 m) a DN 400 (dl. 21 m) Stoka D2 je navržena z PP-UR2 DN300 (dl. 265,50 m) a DN 400 (dl. 9 m). Pro napojení více přípojek (2 dešťové svody a uliční vpusti) jsou navrženy krátké stoky DN 250 (v celkové délce 32,5 m), které budou napojené do potoka.

Přípojky dešťové kanalizace

Přípojky od uličních vpustí budou napojené do nové kanalizace. V rámci stavby budou provedeny nové přípojky od dešťových svodů. Budou napojené všechny svody, které jsou v současné době napojené na kanalizaci nebo jsou volně vyústěné. Přípojky jsou navrženy z potrubí PP – UR 2, DN 150.

Přeložka vodovodu

V rámci stavby budou provedena přeložka stávajícího vodovodu L 80, který částečně zasahuje do trasy nové kanalizace. Je navržena **přeložka vodovodu I** z litinového potrubí DN 80 v délce 156m od č.p. 134 po č.p.146. Přeložka bude vedena v souběhu s navrhovanou stokou dešťové kanalizace. Na trase přeložek budou přepojené domovní přípojky z PE 32.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

360 07 Karlovy Vary - Doubí

Ing. Tomáš Stehlík

vedoucí technického útvaru

Příloha: projekt

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. • www.vodakva.cz • e-mail: info@vodakva.cz • telefon: 359 010 111 • fax: 353 332 211

Studentská 328/64 • 360 07 Karlovy Vary • běžný účet: 1608 341 / 0100 • účet pro vodné a stočné: 20 001 - 1608 341 / 0100

IČ: 49789228 • DIČ: CZ49789228 • společnost je zapsána od 1. 1. 1994 v obchodním rejstříku u Krajského soudu Plzeň, oddíl B, vložka 375



Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

360 07 Karlovy Vary - Doubí, Studentská 328/6

zapsané s účinností od 1.1.1994 v OR u KS Plzeň, odd. B, vložka č. 3

Město/katastr Jáchymov

Číslo jednací : 2017/00585

Čtvrť/Ulice p.č. 4881/6, 4881/7 a další

Datum : 25.4.2017

č.p. :

Za účelem : 3.etapa - dešťová kanalizace

Investor/projektant : Kateřina Wernerová - KV engineering, s.r.o.

Zasláno : e-mail

Stupeň : zakres sítí

Provoz vodovodů : Ostrov, p.Fric, tel.: 602 841 566, mfric@vodakva.cz

Provoz kanalizace : p.Dietl, tel.: 602 835 474, rdietl@vodakva.cz

Zakreslil : Marcela Přikrylová

Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace VAK K. Vary, a.s. Zařízení je nutno upřesnit vytýčením na místě. Přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení vám zajistí naše příslušné provozy vodovodů a kanalizace.

Požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm).

U potrubí (vodovodu a kanalizace) o průměru nad 200 mm včetně, jehož dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenost od vnějšího líce zvyšuje o 1,0 m.

Při souběhu a křížení se stávajícími sítěmi ve správě Vodakvy požadujeme respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Tento doklad nenahrazuje vyjádření k územnímu souhlasu, územnímu/stavebnímu řízení. Technické řešení (projektovou dokumentaci) požadujeme předložit na VaK K.Vary k odsouhlasení.

Při dalším jednání ohledně předmětné akce používejte prosím příslušné číslo jednací.
CO : vlastní

Datum : 25-04-2017

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Studentská 328/64

Technický útvar 4

360 07 Karlovy Vary - Doubí

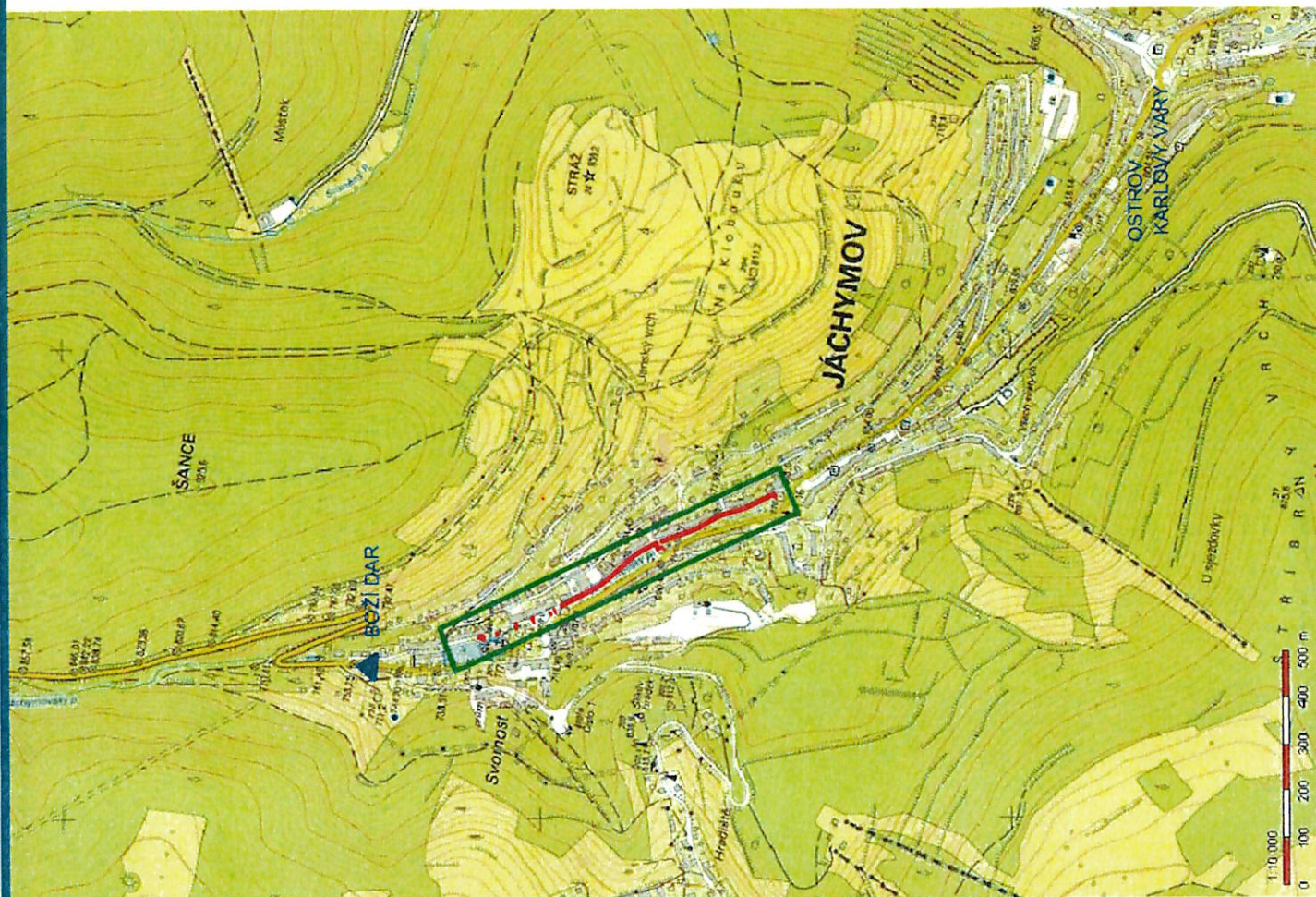
Podpis :

Tel.: 359 010 111
Fax: 359 010 333

E-mail:
info@vodakva.cz

IČO: 49 78 92 28
DIČ: CZ 49 78 92 28

Komerční banka Karlovy Vary
číslo účtu: 1608 341 / 0100



25-04-2017

LEGENDA

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

DEŠŤOVÁ KANALIZACE

[illegible]

AS
VODOVOD
1:2000

Vodovod z lokalizací Karlovy Vary, a.s.
Vodovodní rozvody jsou
informačně zřesňovány dle stávající
dokumentace VAK Karlovy Vary.
Zatřídění podle upraveného
plánu na místě.

Datum:

Podpis:

25.4.2014

Vodovodní a kanalizační Karlovy Vary, a.s.

Stavová 228/64

Technický útvar 4

27. květen 2014, Vltava, Doubr

7:2000

